

## 2014-UDAZKENA-AUZO BATZARRAK

<b>Auzoa</b> Barrio	LANDALUZE
<b>Data</b> Fecha <b>Ordutegia</b> Horario <b>Lekua</b> Lugar	2014-12-17 19:00 – 20:30 Toki On Jatetxea / Restaurante Toki On
<b>Asistentzia</b> Asistencia	<p><b>*Ordezkaritza politikoa / Representación política</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Jon Iñaki Urkixo Orueta (BILDU)</li> <li>- Amets Meaza Castañares (BILDU)</li> <li>- Alfonso Larrazabal Aldama (BILDU)</li> <li>- Iñigo Martinez Cerrillo (BILDU)</li> <li>- Juanma Ibarretxe Revuelta (EAJ-PNV)</li> <li>- Julián Larisgoitia Zarate (PSE-EE)</li> </ul> <p><b>*Udal teknikariak / Técnicas/os municipales</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Juan Fernando Etxebarri Goiria, Jefe de Obras.</li> <li>- Felipe Markuartu Goikoetxea, Encargado Obras.</li> </ul> <p><b>*Idazkaria / Secretaria</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Izaskun Egia Eskuza</li> </ul> <p><b>*Dinamizatzailea / Moderador</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Jose Cerro Alvarado</li> </ul> <p><b>*Auzokideak / Vecinas/os</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Total: 17 personas</li> <li>- 15 hombres y 2 mujeres</li> </ul>
<b>Gai-ordena</b> Orden del día	<p>0.- Presentación</p> <p>1.- Plan Foral de Obras y Servicios: Tunel, Maestro Elorza, Plaza Estación.</p> <p>2.- Plan Foral de Obras y Servicios: Parque Lamuza.</p> <p>3.- Casas "Hamesa": Dirección única.</p> <p>4.- Curva de Bárbara. Badén.</p> <p>5.- Arreglos en el parque de juegos.</p> <p>6.- Caminos Rurales y Carreteras.</p> <p>7.- Nueva web ayuntamiento Laudio (<a href="http://www.laudio.eus">www.laudio.eus</a>)</p> <p>Novedades: zu zeu udala; otra novedad: Buzón de respuesta rápida para cualquier vecino/a que pregunte una duda.</p> <p>8.- Vivero de empresas (9 locales de 15 m<sup>2</sup>; pago de 180 €/mes más o menos; inversión de 90.600€)</p>

<p><b>Edukia</b> Contenido</p>	<p><b>1.- PLAN FORAL DE OBRAS Y SERVICIOS: TÚNEL, MAESTRO ELORZA, PLAZA ESTACIÓN.</b>  La primera fase de la obra fue la calle José Matía y actualmente ya se ha iniciado la segunda fase de la obra que comprende la calle Maestro Elorza, la Plaza de la Estación y la remodelación del túnel subterráneo de debajo de las vías que se va a ampliar de 2 m de anchura que tiene ahora a 7,5m. Esta es una obra de interés para todo el pueblo, ya que no sólo da servicio a los habitantes del barrio de Latorro, sino también a toda la gente que va al campo de fútbol.  El coste total de la obra es de 2.890.473,04€. La diputación subvenciona alrededor del 40%, y subvenciona solamente las obras que corresponden a infraestructuras (aguas fecales,...), pero las obras como el túnel son costeadas al cien por cien por el ayuntamiento.</p> <p><b>2.- PLAN FORAL DE OBRAS Y SERVICIOS: PARQUE DE LAMUZA-RENOVACIÓN DEL SANEAMIENTO Y LAS INFRAESTRUCTURAS BÁSICAS.</b>  No es la remodelación del parque, para el cual hay un presupuesto de 3.000.000€, si no que dentro de esa obra de remodelación del parque está el sacar los desagües de fecales de dentro del cauce del río a un lateral, por debajo del paseo del parque, y que a su vez se enlazarán con la general que está por la zona del cuartel en Zumalakarregi. Así el barrio de Ugarte por fin tendrá un saneamiento en condiciones. Los motivos por los que se lleva a cabo esta obra son que el cauce del arroyo está muy deteriorado y en verano cuando baja el nivel del agua se filtra a fecales y da un olor insoportable a la zona.  Para esta obra, cuyo coste es de 1.266.034,51€, como es una infraestructura, la diputación da una subvención de cerca del 80%.</p> <p><b>3.- CASAS “HAMESA”: DIRECCIÓN ÚNICA.</b>  A propuesta de los vecinos, el ayuntamiento puso dirección única alrededor de las tres casas de Hamesa, para evitar los problemas de circulación que había en la zona.</p> <p><b>4.- CURVA DE BÁRBARA: BADENES.</b>  La obra está finalizada tras muchos años de expropiaciones y permisos emitidos por la Agencia Vasca del Agua y por la Confederación Hidrográfica del Cantábrico. Parece que los resultados finales no convencen a todo el mundo porque ha habido bastantes quejas por parte de los vecinos de la zona por el badén que hay a la entrada de la curva. Esta curva siempre ha sido polémica por la falta de visibilidad y por la velocidad de los coches, por eso en principio, los técnicos han priorizado la seguridad de los peatones a la velocidad. Con el tiempo se verá si se ha acertado o no, y los vecinos podrán decir también si hay que remodelar el trazado o no. Vamos a darle un tiempo de valoración y de adecuación para acostumbrarnos a como está, y después se podrán valorar las distintas soluciones a realizar.  Juanfer explica el porqué de la altura del badén. Dice que no hay normativa aplicable porque es competencia local y el ayuntamiento no tiene normativa al respecto. La normativa que hay es de carretera y es a nivel estatal y de diputación. Por tanto no</p>
------------------------------------	---

incumple normativa puesto que no la hay. En este caso lo que se pretendía era reducir la velocidad y los directores de la obra han considerado que entre 20 y 30 km/h se puede pasar bien por ese badén y es lo que han informado y realizado. Ellos son los que han aprobado el realizar así el badén. Otra cosa es que estemos de acuerdo o no con el resultado porque obliga a pasar despacio por él.

#### **5.- REFORMAS DEL PARQUE INFANTIL.**

En la anterior asamblea se habló de las mejoras que se habían hecho en los columpios y alrededores, mejoras que han continuado realizándose en la zona de las mesas de hormigón y además se ha instalado una mesa de pin-pon a petición de los vecinos.

#### **6.- CAMINOS RURALES.**

En el 2012 se destinaron 60.000€ del presupuesto para empezar las mejoras de los caminos rurales.

En el 2013 fueron 117.888€ los que se destinaron a caminos rurales y se invirtieron en Astobiza, Gardeagotxi, Olako y Morteru y Lekandazar.

Para el 2014 hay 82.000€, y todavía no se han realizado las obras pero ya están adjudicadas y que van a ser en Lusurbeilanda, Katuza Ibarra y Gardeagotxi.

#### **CARRETERAS.**

Para este año 2014 se han destinado 150.000€ al arreglo de la carretera de Gardea-Hirukurtzeta-Txirrita.

Los próximos años se pretende continuar con el arreglo de carreteras, en Areta, Virgen del Carmen, y lo que si hay que hacer, porque se ha exigido mucho por parte de los vecinos, es el arreglo del acceso a la autovía por el campo de futbol de San Martín. Este tramo está muy mal por el paso de camiones.

#### **7.- NUEVA WEB. [www.laudio.eus](http://www.laudio.eus)**

Se pondrá en funcionamiento probablemente a finales de diciembre o principios de enero. Con ella se ha pretendido que la información esté más clara y que sea más funcional para los usuarios que la actual, que se ha quedado obsoleta y es muy rígida. Se ha creado como novedad un link "zu zeu udala" para poder enviar al ayuntamiento todas las quejas que tengan los usuarios a través del móvil y así ganar tiempo a la hora de dar respuesta.

Hay también un buzón de respuesta en el que los vecinos podrán hacer cualquier pregunta de trámites municipales sin necesidad de acercarse al edificio del ayuntamiento.

Al principio van a funcionar simultáneamente ambas páginas, la antigua y la nueva. También habrá una página [www.zurelaudio.net](http://www.zurelaudio.net) donde se da la información de las asambleas de vecinos.

#### **8.- VIVERO DE EMPRESAS.**

Es un proyecto que ha consistido en habilitar 9 locales de alrededor de 15 m<sup>2</sup>, con la

	<p>intención de que aquellas personas que tengan un proyecto empresarial puedan empezar sin excesivas inversiones. Tendrán conexión a Internet, luz y un mobiliario mínimo que podrán ampliar.</p> <p>La inversión del ayuntamiento ha sido de 90.600€ y las personas que estén interesadas en estos locales tendrán que pagar mensualmente alrededor de 180€.</p>
<p><b>Galderak</b> Preguntas</p>	<p>Vecino: En la anterior asamblea se comentó la situación de la farola del nº34 de Landaluze y no se ha hecho nada. Se trata de las escaleras que están pegadas a la vivienda no las que bajan a la carretera. No hay luz y hay que ir con una linterna. La farola que estaba enfrente se retiró y ahora no se ve.</p> <p>Juanfer: Este tipo de cosas aunque se digan en la asamblea, no es necesario estar un año sin luz, si no que se puede pasar por el ayuntamiento a decirlo.</p> <p>Felipe: Dice que la otra farola de enfrente se quitó porque se dijo que había problemas para aparcar y como era alta alumbraba toda esa zona. Ahora se ha quedado un poco más oscura. Se puede volver a mirar para ver si es posible poner ahí un alumbrado.</p> <p>Natxo: Como ha dicho Juanfer, en las asambleas se toma nota de lo que se dice pero como se está en ocho asambleas es fácil que se puedan olvidar cosas y por eso no viene mal que si pasa el tiempo y no se ha hecho nada se pase por el ayuntamiento o se le comente a Felipe cuando anda por la zona.</p> <p>Vecino: En Landaluze enfrente de nº9 en medio del río hay árboles que han crecido en la tierra que trajo la riada el año pasado y que quedó ahí acumulada.</p> <p>Natxo: Para todas estas obras hay que pedir permiso a la Agencia Vasca del Agua, como se pidió para la curva de Bárbara. Los servicios de mantenimiento del ayuntamiento no pueden entrar en el río a retirar esos árboles. De eso se puede dar parte a la Agencia Vasca del Agua y ella es la que tiene que dar permiso.</p> <p>Vecino: Dice que en Laudio se han hecho muchas cosas y muy buenas, pero cree que se puede hacer un club de jubilados más céntrico que valga para todos; en el solar de al lado del ayuntamiento se podría hacer fácilmente.</p> <p>Natxo: En Laudio ya hay 3 club de jubilados, y fácil fácil no es hacerlo ahí.</p> <p>Vecino: El año pasado se solicitó que se asfaltase la calle en las casas de “Hamesa” porque está lleno de baches y agua. Además las rayas de aparcamiento en la mayoría de los sitios no se ven.</p> <p>Natxo: Ahora asfaltar en plan de traer camiones va a ser difícil, pero igual, según las condiciones en las que esté, se podría hacer algún arreglo puntual.</p> <p>Felipe: Ya se bachea de vez en cuando, pero el asfalto va para abajo.</p> <p>Vecino: Siguiendo con las casas de “Hamesa” dice que en la calle del río como hay coches aparcados al lado del río, la rueda izquierda se va marcando y hay un caño de agua. Además al lado del veterinario hay muchos baches y debajo hay garajes. Dice que</p>

en 35 años que lleva viviendo ahí, solamente se ha asfaltado una vez y está muy mal. Vecino: La reordenación del tráfico está bien, pero dice que donde estaba antes la entrada se ha puesto una señal de prohibido el paso que está a 3m y pico de altura y que no se ve. Siguen entrando los coches al veterinario por dirección prohibida; luego para salir dan la vuelta, también por dirección prohibida, y salen por el otro lado. La señal está muy alta y es pequeña.

Antes al lado del veterinario había una señal de prohibido camiones de más de 3,5Tn y se quitó de ahí y se puso donde se entra, pero entran camiones de más tonelaje. Hay que tomar una medida porque algún día se va a ir abajo el suelo. También hay un problema en la salida de las rampas del garaje. Cuando sales, como es una rampa que es muy pronunciada, hay que acelerar y puede venir un coche a entrar al garaje que tiene preferencia. Comenta a ver si se puede poner una señal para avisar de que salen coches también, por lo menos para que se aminore la velocidad. En el suelo no se puede poner nada porque está todo levantado, pero se puede poner una raya con un stop para que se tenga un poco de precaución a la salida de los coches.

Natxo: Pregunta a ver si la entrada y salida de los garajes corresponde a los propietarios de los garajes.

Vecino: Dice que las barandillas de la entrada-salida del garaje están muy mal. Faltan barrotes y se puede caer por ahí cualquier niño. Se han olvidado de ellos. El encargado de mantenimiento se tiene que pasar por los barrios a ver como están.

Natxo: Comenta que el ayuntamiento hace un año o así contrató a un soldador que está reparando barandillas por todas las zonas, y que le consta que el encargado de mantenimiento se pasa por todos los barrios.

Vecino: Una de las cosas que afecta a todos los vecinos de Landaluze es la acera en la subida de "Zukabi" porque hay baldosas levantadas. Se ponen dos y se levantan cuatro baldosas. Todos los viandantes pasan por ahí porque la otra acera es pequeña y las personas mayores corren peligro de caerse. No es una obra grande y es totalmente ejecutable.

Vecino: En el monte de atrás a la altura de Landaluze nº34, hay unas perreras, y a la noche los perros meten mucho ruido. Pregunta a ver de quién son esos perros y si son legales esas perreras.

Natxo: Un vecino estuvo hablando con él porque también hay una serie de huertas "alegales" y algún gallinero. Se estuvo mirando el tema y todo ese terreno es propiedad privada. Los perros que hay seguramente están legalizados pero las perreras serán "alegales". El ayuntamiento aperció al propietario en cuanto a la higiene y a la obligatoriedad de adecuar esa zona. Se está esperando a que responda. Comenta también que no sabe concretamente en que fase está el tema. La siguiente solución si no responde ni lo limpia en un tiempo prudencial puede ser que el ayuntamiento haga la limpieza y luego se le cobre al propietario. Se está encima del tema. También otra de las cuestiones en las que el ayuntamiento puede actuar es en el tema de la salubridad y de la

peligrosidad para los vecinos de la zona porque está lleno de maleza.  
Ibarretxe: No sabe si hay alguna normativa que impida que los perros ladren por la noche teniéndolos en tu casa, aunque sí que molestan. Si es problema de limpieza sí se podría hacer algo.

Vecino: Pregunta de nuevo por el tema de la curva de Bárbara. Dice que porque no se hacen todos los pasos de peatones como se ha hecho el del Cine Avenida.

Natxo: Repite la exposición que había realizado Juanfer.

Vecino: Expone que la normativa de diputación dice que el paso de cebra tendrá 15m de altura, con 3m de rampa para subir y 3m de rampa para bajar.

Natxo: En el caso de que la velocidad tenga que ser de 30Km/h cree que la rampa de subir y bajar debe ser de 1-1,5m. Los 3m son para carretera de circulación no de población como es esta. En las carreteras de circulación como la velocidad es más alta la rampa se alarga a 3m.

Vecino: Comenta que bajando de San Juan nada más pasar la Renault, un coche se ha caído al río porque se estrecha mucho la carretera y cuando pasan dos coches no hay sitio. El pivote que delimita el río está muy metido. Lo raro es que no se caigan más coches. Pregunta a ver que se va a hacer ahí.

Felipe: Está hecho el pedido pero solamente para reponer la barandilla en el mismo sitio que estaba.

Vecino: Ponerla en el mismo sitio y esperar a que caiga el siguiente coche.

Felipe: Dice que su responsabilidad es reponer la barandilla. Opina que moverla de sitio puede suponer pedir permiso a la Agencia Vasca del Agua.

Vecino: El asfaltado de la carretera de San Juan para arriba, la curva de Larribe, parece que no hay partida para arreglarse.

Natxo: Comenta que no ha dicho específicamente en que carreteras se va a actuar el año que viene. Explica que lo que se ha comentado es qué carreteras se van a arreglar en el 2015 con la partida del 2014. En el 2015 se va a continuar con las dos partidas tanto de asfaltado en la carretera general desde Areta hasta Hirukurtzeta, como con la de caminos rurales, pero sin especificar dónde.

Vecino: Por la carretera de San Juan, han bajado muchos camiones de pinos y se ha destrozado la carretera; hay muchas grietas y podría haber filtraciones. El propietario de los pinos debería pagar una fianza para que si se estropea la carretera se arregle.

Natxo: Dice que no sabe si es aplicable la fianza a la carretera pero en los caminos sí. Los técnicos darán una recomendación de la solución más adecuada para las grietas.

Juanfer: Sí, se pide fianza que va entrando a una bolsa la cual se destina a arreglar caminos.

Vecino: Se deberían limpiar los contenedores de basura porque están muy sucios. Añade que enfrente de Argitsu se han puesto unos contenedores que tienen la tapa abajo para

minusválidos, que no los usa nadie y los gatos sacan todas las bolsas y lo esparcen todo. Natxo: Se trasladará la sugerencia a la responsable de la cuadrilla de Ayala porque son ellos los que llevan el tema de limpieza de contenedores y recogida de basuras. También ha salido este tema de limpieza de contenedores en otras asambleas. La empresa contratada para la recogida de basuras tiene en su contrato la obligación de la limpieza de contenedores cada cierto tiempo. Hay que pedir a la cuadrilla que haga seguimiento de este tema.

Vecino: La Diputación ha hecho la obra de la carretera de Malkuartu que le ha costado mucho dinero pero sigue siendo una carretera del siglo XIX y estamos en el siglo XXI. Se podía haber gastado ese dinero en hacer un tramo pero bien hecho. La carretera sigue estando como antes porque no se pueden cruzar dos coches, aunque a algunos les gusta como ha quedado.

Vecino: Expone que la máquina limpiadora solamente limpia la acera de la derecha según se sube que tiene 40cm, pero el hueco de la escalera no lo limpian.

Vecino: El camino que sube a Larraño, en los nº 47-55 es de hormigón hecho por los vecinos en su tiempo. Los coches patinan mucho y después de todas las obras que se han hecho de Euskaltel,... está toda la carretera levantada.

Añade también que sería conveniente poner una señal de calle sin salida porque se meten los coches y no se puede dar la vuelta. Hay que ir marcha atrás. Sí se puso la señal de no se puede aparcar, pero está muy alta y no se ve bien. Sería conveniente bajarla un poco.

Felipe: Comenta que es buena idea lo de la señal de carretera cortada. La altura de las señales está marcada por ley de 2,5m para arriba.

Vecino: Se podría hablar con el propietario del terreno de arriba para hacer una rotonda para que los coches puedan dar la vuelta.

Natxo: No se ha acordado nada en el PGU. Está todo por acordar.

Vecino: Pregunta por el centro cultural de Odeibar en el edificio de la residencia.

Natxo: Dice que este tema está muy frío tanto por parte de los vecinos como del ayuntamiento. No ha habido contacto con la gente. Los problemas históricos del edificio cree que están solucionados y lo que hay que hacer es sentarse y ponerse a hablar.

Vecino: Pregunta por la lonja del centro cultural.

Natxo: Se empezó con Pablo hace muchos años, pero cree que hubo algún problema con el tema de la gestión.

Vecino: Pregunta sobre los garajes de Hamesa; cuántos tiene el ayuntamiento y cuántos tiene Hamesa.

Juanfer: Explica que el ayuntamiento vendió muchos; cree que sólo tiene 2 garajes en

este momento. Hace unos años se tubo contacto con una abogada de Hamesa (bueno no de Hamesa sino de los que compraron la parte de Hamesa-Abaroa) pero están muy desentendidos en ese tema.

Vecino: Pregunta a ver si Abaroa tiene intención de vender esos garajes. Otro vecino le responde que Abaroa tiene más de 60 garajes vacíos para alquilar.